Réf 1103 : VENTE - maison individuelle 80 m2

Prix : 109 000€ H.A.I

dont 9% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 100000€

Maison 4 chambres avec jardin – 90 m²

À découvrir, une maison familiale de 90 m², parfaitement adaptée pour accueillir une famille ou pour un premier achat.

Elle se compose de :

un séjour lumineux offrant un bel espace de vie,

une cuisine fonctionnelle pouvant être aménagée selon vos envies,

4 chambres spacieuses dont une idéale pour un bureau ou une chambre d’enfant,

une salle de bains avec baignoire,

ainsi qu’un espace de rangement pratique.

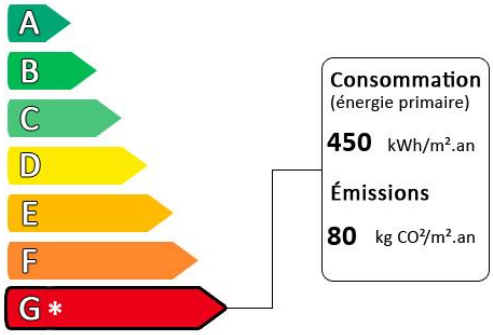
À l’extérieur, vous profiterez d’un jardin clos, agréable et bien exposé, parfait pour les repas en plein air, les jeux des enfants ou tout simplement pour vous détendre.
La maison bénéficie d’une situation privilégiée, à proximité des écoles, commerces et transports, facilitant votre quotidien.
Disponible immédiatement, ce bien n’attend plus que vous.

Contactez-moi dès maintenant pour obtenir plus d’informations ou convenir d’une visite.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	80 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	0
Nombre de chambres :	0