Réf 1104 : VENTE - maison individuelle 100 m2

Prix : 107 000€ H.A.I

dont 7% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 100000€

Spacieuse maison familiale avec extérieur – 90 m²

À vendre, une maison offrant de beaux volumes et un extérieur agréable, idéale pour accueillir toute la famille.

L’intérieur se compose d’une pièce de vie lumineuse, d’une cuisine indépendante, ainsi que de quatre chambres permettant de disposer d’espaces nuit confortables ou d’un bureau selon vos besoins. Vous trouverez également une salle de bains fonctionnelle et des rangements pratiques.

L’atout majeur de ce bien : un jardin privatif où chacun pourra profiter des beaux jours, que ce soit pour jardiner, se détendre ou partager des repas en extérieur.

Située dans un secteur recherché, la maison se trouve à proximité immédiate des commerces, établissements scolaires et transports.

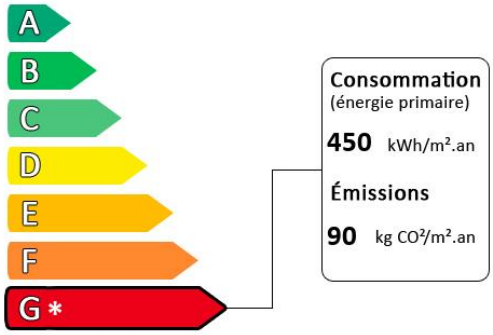
Une opportunité à saisir rapidement pour ceux qui recherchent une maison familiale prête à vivre.

N’hésitez pas à me contacter pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce bien.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	100 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	0
Nombre de chambres :	0