

## Réf 1421 : Studio meublé avec parking



**Loyer mensuel : 560€** charges comprises  
- dont charges locatives : 40€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 520€

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 241€**  
- dont état des lieux : 65.73€

Situé rue Dom-Bouquet à Amiens, ce studio meublé offre un cadre pratique et confortable.

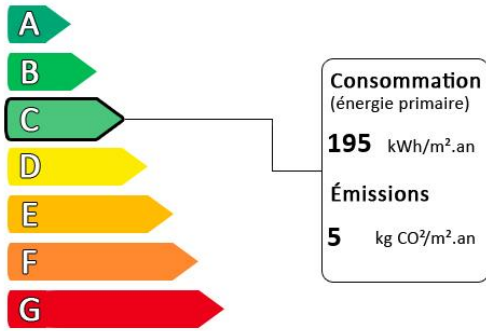
Il se compose d'une pièce de vie fonctionnelle avec espace nuit, d'une kitchenette équipée et d'une salle d'eau. Une place de parking privative complète ce bien.

À proximité des commodités et des transports, ce studio est idéal pour étudiant ou jeune actif. Disponible rapidement.

# Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 22 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021