

# Réf 1455 : Appartement de type 2



**Loyer mensuel : 550€** charges comprises

- dont charges locatives : 50€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 500€

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 350€**

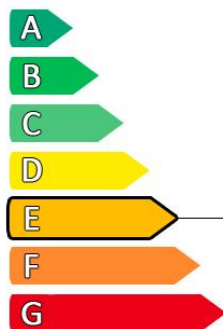
- dont état des lieux : 95€

Appartement de type 2 à usage d'habitation comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec water-closet. Logement agréable et fonctionnel, idéal pour une personne seule ou un couple.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**326** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**10** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 33 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021