

Réf 1500 : MAISON DE VILLE CENTRE-VILLE AMIENS



Prix : 129 000€ H.A.I

dont 7.5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 120000€

MOREUIL IMMO vous propose une maison de ville en brique, quartier Henriville, proche de l'école St Famille et le Gaumont, elle comprend au rez-de-chaussée : Entrée sur séjour, cuisine aménagée, salle d'eau et WC.

Au premier étage : Palier, une chambre et un bureau.

Au deuxième étage : Deux pièces.

Annexes : Cour - Buanderie - Cave.

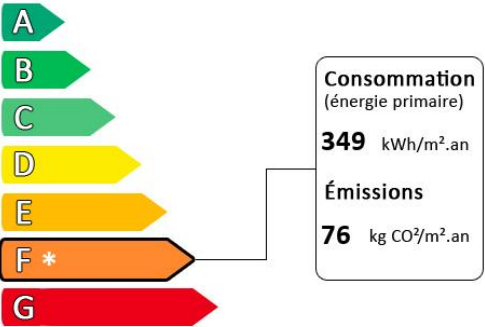
Equipements : Chauffage et production d'eau chaude au gaz de ville (chaudière récente).

Le + : Proche de toutes commodités / Au calme.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 57 m²
Surface du terrain : 40 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie
* Logement à consommation énergétique excessive
Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021