

Réf 1510 : Maison dans une résidence



Loyer mensuel : 890€ charges comprises

- dont charges locatives : 70€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 890€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 800€

Maison avec terrasse et stationnement – Amiens, Route d'Abbeville

Située au début de la route d'Abbeville, dans une résidence récente et sécurisée, cette maison allie confort et praticité.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine fermée entièrement équipée, d'un séjour lumineux donnant sur la terrasse, ainsi qu'un WC.

Au premier étage, un palier dessert une chambre spacieuse, une salle de bains et un second WC.

Au second étage, une pièce palière pouvant être utilisée comme bureau ou chambre d'appoint, ainsi qu'une chambre supplémentaire.

Deux places de stationnement privatives complètent ce bien recherché.

Les atouts :

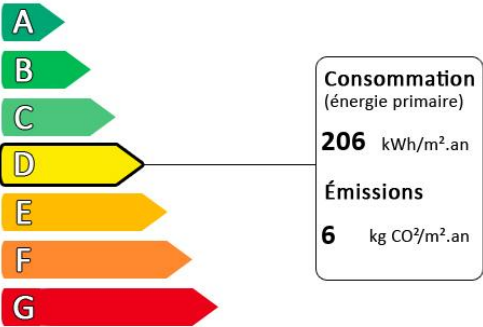
- Résidence sécurisée
- Terrasse agréable
- Deux places de stationnement
- Emplacement recherché, proche commodités et axes principaux

Idéal pour une famille !

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 78 m²
Surface du terrain : 0 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021