Réf 1548 : Studio meublé ? Proche CHU Sud / IUT ? Amiens



Loyer mensuel : 370€ charges comprises

- dont charges locatives : 50€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 320€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 100€

- dont état des lieux : 27€

À louer, studio meublé idéalement situé Grande Rue du Petit Saint-Jean à Amiens, à proximité du CHU Amiens-Picardie, de l'IUT et des établissements de formation du secteur, notamment l'école d'infirmiers.

Le logement comprend une pièce de vie aménagée avec coin cuisine, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Chauffage et production d'eau chaude électriques.

Emplacement pratique au quotidien : transports en commun à proximité, accès rapide aux commerces et aux principaux axes. Possibilité de stationnement à l'arrière de la résidence.

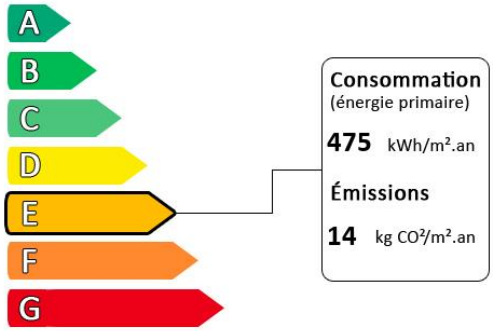
Un logement particulièrement adapté à un étudiant, étudiant infirmier ou jeune actif recherchant un studio fonctionnel à proximité du CHU.

Disponible très prochainement.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	14 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	1
Nombre de chambres :	0