Réf 1563 : Pavillon individuel de plain-pied à SAINT LEGER LES DOMART.



Prix : 167 000€ H.A.I

dont 5.7% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 158000€

Situé dans une impasse, au sein d\'un environnement particulièrement calme, découvrez ce charmant pavillon individuel de plain-pied édifié sur un terrain de 1 200 m².

La maison se compose d\'un agréable séjour, d\'une cuisine neuve aménagée et équipée, de deux chambres et d\'une salle de bains. Vous profiterez également d\'un poêle à granulés très récent ainsi que d\'une véranda donnant sur le jardin.

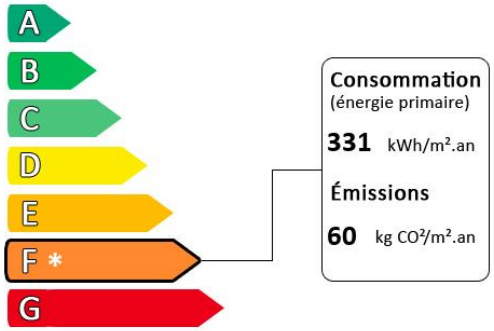
À l\'extérieur, vous découvrirez un beau terrain de 1 200 m² ainsi que deux garages.

Un bien idéal pour les personnes recherchant le calme, l\'espace et le confort du plain-pied.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	86 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	0
Nombre de chambres :	0