

# Réf 549 : Deux maisons de plain-pied avec jardin et garage ? Moreuil I



**Prix : 140 000€ H.A.I**

dont 7.69% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 130000€

Moreuil Immo vous propose deux maisons de plain-pied, idéales pour les personnes âgées ou en recherche de location, situées dans un environnement clos et calme.

Première maison :

Entrée sur véranda.  
Séjour.  
Cuisine.  
Deux chambres.  
Salle de bains.  
WC séparé.

Deuxième maison :

Entrée sur séjour.  
Cuisine.  
Une chambre.  
Salle d'eau avec WC.

Annexes :

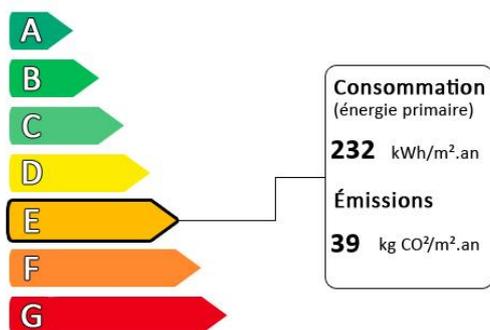
Jardin.  
Garage.  
Un cadre paisible, parfait pour une première acquisition ou un investissement locatif.

Pour plus d'informations, contactez-moi directement au 06.21.43.35.60.

## Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	130 m <sup>2</sup>
Surface du terrain :	0 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	0
Nombre de chambres :	0