

Réf 891 : À louer ? Chambre en colocation ? Maison 90 m² ? Proche tran



Loyer mensuel : 330€ charges comprises
- dont charges locatives : 60€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 380€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 150€
- dont état des lieux : 50€

Vous recherchez une colocation sympa, bien placée et déjà meublée
Découvrez cette chambre en colocation dans une maison spacieuse de 90 m², parfaitement adaptée à la vie étudiante !

Située à proximité des transports en commun, commerces et établissements scolaires, cette maison dispose de :

Une grande cuisine équipée (four, plaques, frigo, rangements)

Un séjour convivial pour partager de bons moments

Deux salles de bains pour plus de confort au quotidien

Colocataires étudiants, dans une ambiance calme et studieuse

La chambre :

Meublée (lit, bureau, armoire/penderie)

Lumineuse et bien agencée

Accès aux espaces communs

Loyer : 270 € / mois

Charges : 60 € / mois (incluent eau, électricité, chauffage et Internet)

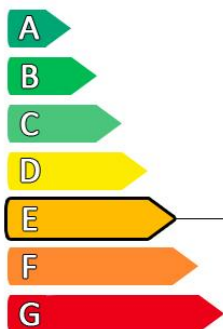
Disponible dès maintenant

Candidature sérieuse uniquement (étudiant ou jeune actif).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
279 kWh/m².an
Émissions
58 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 10 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021