

# Réf 891 : À louer ? Chambre en colocation ? Maison 90 m<sup>2</sup> ? Proche tran



**Loyer mensuel : 270€** charges comprises  
Dépôt de garantie : 380€

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 250€**

Vous recherchez une colocation sympa, bien placée et déjà meublée ?  
Découvre cette chambre en colocation dans une maison spacieuse de 90 m<sup>2</sup>, parfaitement adaptée à la vie étudiante !

Située à proximité des transports en commun, commerces et établissements scolaires, cette maison dispose de :

Une grande cuisine équipée (four, plaques, frigo, rangements )

Un séjour convivial pour partager de bons moments

Deux salles de bains pour plus de confort au quotidien

Colocataires étudiants, dans une ambiance calme et studieuse

La chambre :

Meublée (lit, bureau, armoire/penderie)

Lumineuse et bien agencée

Accès aux espaces communs

Loyer : 270 € / mois

Charges : 60 € / mois (incluent eau, électricité, chauffage et Internet)

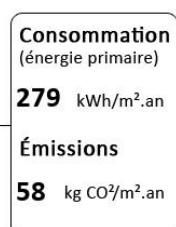
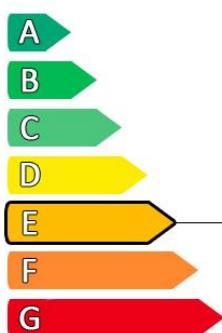
Disponible dès maintenant

Candidature sérieuse uniquement (étudiant ou jeune actif).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 10 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 1  
Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021