

# Réf 894 : APPARTEMENT SITUE AU PREMIER ETAGE D'UN IMMEUBLE PROCHE



**Loyer mensuel : 530€** charges comprises  
- dont charges locatives : 10€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 520€

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 450€**

MOREUIL IMMO vous propose un appartement situé au premier étage d'un immeuble, il comprend : hall d'entrée, séjour, cuisine, deux chambres, dressing, salle d'eau et WC.

Annexes : Grenier - Place de stationnement aérienne.

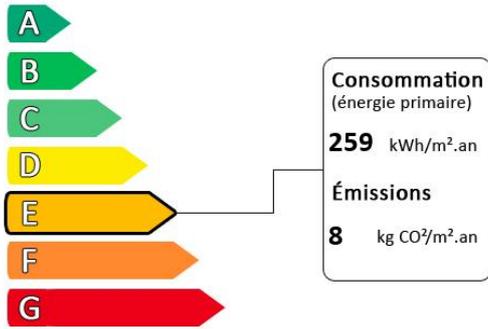
Equipements : Chauffage et production d'eau chaude électrique.

Libre fin juillet 2025.

# Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 0

Nombre de chambres : 0

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021