Réf 955 : Immeuble de rapport 4 logements proches des universités

Prix : 242 000€ H.A.I

dont 5.22% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 230000€

Vous recherchez un investissement sur Amiens. Cet immeuble Situé proche de l\'université et des commerces.
Caractéristiques de l’Immeuble :

4 logements (2 T2 et 2 T1).

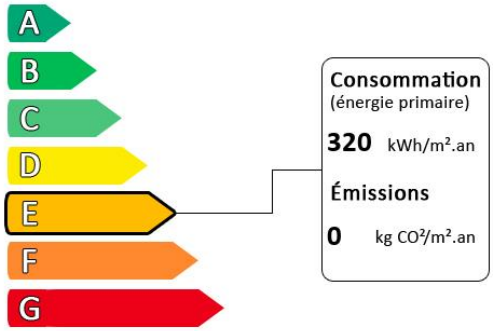
Revenus locatifs mensuels stables : 4 appartements, potentiel de 2000 € par mois de revenus vous pouvez augmenter la rentabilité en exploitant l\'appartement en location courte durée.

N\'hésitez pas à nous contacter pour une visite

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	90 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	0